

DIRETRIZES

- a) adequar-se à topografia do terreno existente;
- b) respeitar a paisagem e a morfologia da ocupação urbana do entorno;
- c) garantir a existência de áreas de lazer e uso comum;
- d) adotar uma forma de ocupação com qualidade de ventilação e insolação das moradias;
- e) densidades compatíveis com as necessidades do número de famílias a serem realocadas;
- f) proporcionar fluidez urbana através da organização viária e da implantação do conjunto habitacional.

ESTRUTURA FUNDIÁRIA

ESCALA 1:2000



QUADRO DE LOTES

QUADRA 1	50 LOTES	QUADRA 3	72 LOTES	QUADRA 6	38 LOTES	QUADRA 10	26 LOTES
MISTO/RESIDENCIAL	43 LOTES	MISTO/RESIDENCIAL	70 LOTES	MISTO/RESIDENCIAL	36 LOTES	MISTO/RESIDENCIAL	24 LOTES
COMÉRCIO E SERVIÇO	7 LOTES	COMÉRCIO E SERVIÇO	2 LOTES	COMÉRCIO E SERVIÇO	2 LOTES	COMÉRCIO E SERVIÇO	2 LOTES
QUADRA 2	48 LOTES	QUADRA 4	90 LOTES	QUADRA 7	62 LOTES	TOTAL	386 LOTES
MISTO/RESIDENCIAL	41 LOTES	MISTO/RESIDENCIAL	88 LOTES	MISTO/RESIDENCIAL	60 LOTES	MISTO/RESIDENCIAL	362 LOTES
COMÉRCIO E SERVIÇO	7 LOTES	COMÉRCIO E SERVIÇO	2 LOTES	COMÉRCIO E SERVIÇO	2 LOTES	COMÉRCIO E SERVIÇO	24 LOTES



PERSPECTIVA DA QUADRA 6

IMPLANTAÇÃO DA QUADRA 6 E ZONEAMENTO DE USO DOS ESPAÇOS LIVRES

ESCALA 1:500

